












(B-Plan 2 Bälau)








(Zeichnung nicht maßstabsgetreu)

ZEICHENERKLÄRUNG

I. FESTSETZUNG

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 2	§9(7) BauGB
	Sondergebiete	§9(1)1 BauGB/§11(2) BauNVO
	Hier: Windkraftanlagen	
	Baugrenze-Windenergieanlage max. Rotordurchmesser ca. 68 m	§9(1)2 BauGB/§23(1) BauNVO
	maximale Höhe der baulichen Anlagen	§9(1)1 BauGB/§16(2)4 BauNVO
	Straßenbegrenzungslinie	§9(1)11 BauGB
	Straßenverkehrsflächen	§9(1)11 BauGB
	Flächen für die Landwirtschaft	§9(1)18a BauGB
	Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Fläche Begünstigte: Eigentümer Betreiber, Schleswig	§9(1)21 BauGB
	Anpflanzen sonstiger Bepflanzung hier: schließen der Lücken am vorh. Knick	§9(1)25a BauGB
	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft hier: Schutzstreifen zum Knick	§9(1)20 BauGB

II. DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

84	Flurstücksnummern	
	vorhandene Flurstücksgrenzen	
	Maßangaben in Meter	
III. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME		
	Verrohrtes Verbandsgewässer Nr. 2.1 Gewässerunterhaltungsverband Priesterbach	§9(6) BauGB
	Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind hier: Schutzstreifen zum Verbandsgewässer Nr. 2.1	§9(6) BauGB
	Abstand zum Wald	§9(6) BauGB
	Erhaltung sonstiger Bepflanzung hier: Knickerhaltung	§15b NatSchG/§9(6) BauGB
	Versorgungsleitung oberirdisch (vorh. 11 kV-Freileitung)	§9(6) BauGB